

## **PENGUMUMAN LELANG TERBUKA**

Nomor: PENG.GM.JOG.003/HM.04/2021

PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandar Udara Internasional Adisutjipto – Yogyakarta akan melakukan Penjualan Aktiva Tetap Tidak Produktif dengan Umur Ekonomis di Atas 5 (Lima) Tahun Berupa Bangunan Rumah Tempat Tinggal di Demangan Milik PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandar Udara Internasional Adisutjipto – Yogyakarta dengan cara penjualan melalui Lelang terbuka, maka dengan ini Tim Penghapusan, Penjualan, dan Penaksir Harga Aktiva Tetap Tidak Produktif dengan Umur Ekonomis di Atas 5 (Lima) Tahun Berupa Bangunan Rumah Tempat Tinggal di Demangan Milik PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandara Adisutjipto – Yogyakarta selaku Panitia Lelang mengundang Perorangan/ Badan Usaha yang berminat untuk mengikuti Pelelangan Terbuka dengan **Nilai Limit Rp. 9.965.000,- (Sembilan Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah)** yang data obyek lelangnya terlampir.

### **Pendaftaran dan Peninjauan Obyek Lelang dilaksanakan pada:**

Hari/Tanggal : Rabu, 15 Desember 2021 s.d. Jumat, 17 Desember 2021  
Pukul : 09.00 s/d 15.00 WIB  
Pengumpulan Dokumen Penawaran : Maksimal Jumat, 17 Desember 2021 Pukul 11.59 WIB  
Tempat : Kantor Grha PT. Angkasa Pura I (Persero)  
Bandara Adisutjipto Yogyakarta  
Jl. Raya Solo Km. 9, Maguwoharjo, Sleman, Yogyakarta

### **Pelaksanaan Lelang (Tanpa Kehadiran Peserta):**

Hari/ Tanggal : Jumat, 17 Desember 2021  
Pukul : 13.00 waktu sampai dengan selesai  
Tempat : Kantor Grha PT. Angkasa Pura I (Persero)  
Bandara Adisutjipto Yogyakarta  
Jl. Raya Solo Km. 9, Maguwoharjo, Sleman, Yogyakarta

Adapun syarat dan tata cara lelang sebagai berikut:

1. Peserta lelang adalah Perorangan atau Badan Usaha;
2. Peserta lelang menyerahkan masing-masing 1 (satu) lembar copy identitas diri, dan khusus untuk Badan Usaha menyerahkan copy NIB (Nomor Induk Berusaha);
3. Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis ditujukan kepada General Manager PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandar Udara Internasional Adisutjipto – Yogyakarta tanpa kehadiran peserta;

4. Penawaran lelang dilakukan secara tertutup (amplop tertutup) ditandatangani diatas materai Rp 10.000,- (ditanggung peserta) dan harga penawaran dimulai paling rendah sama dengan nilai limit;
5. Peserta diwajibkan melihat, mengetahui dan menyetujui obyek serta aspek legal dari barang yang dilelang menurut keadaan apa adanya baik secara kondisi, kualitas, dan kuantitas;
6. Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang lelang diwajibkan membayar pelunasan harga lelang dalam waktu 1 (satu) hari kerja;
7. Apabila pemenang lelang tidak melunasi pembayaran lelang sesuai ketentuan (wanprestasi) sesuai ketentuan diatas, maka penunjukkan pemenang dibatalkan dan akan dilakukan pelelangan ulang;
8. Apabila karena suatu hal terjadi pembatalan dan/atau penundaan pelaksanaan lelang terhadap obyek barang lelang, maka tidak ada satu pihak pun yang diperkenankan melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandar Udara Internasional Adisutjipto – Yogyakarta;
9. Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Tim Penghapusan, Penjualan, dan Penaksir Harga Aktiva Tetap Tidak Produktif Dengan Umur Ekonomis di Atas 5 (Lima) Tahun Berupa Bangunan Tempat Tinggal di Demangan Milik PT. Angkasa Pura I (Persero) Bandara Adisutjipto – Yogyakarta, Jalan Solo Km. 9 Yogyakarta Telp (0274) 484261 atau *Contact Person* (CP) Ya`qud Ratih Sekar (Asset Management Officer).

Dikeluarkan di : Yogyakarta

Pada tanggal : 14 Desember 2021

General Manager PT. Angkasa Pura I (Persero)

9 Bandar Udara Internasional Adisutjipto – Yogyakarta

  
AGUS PANDU PURNAMA

LAMPIRAN PENGUMUMAN SELANG TERBUKA AKTIVA TETAP TIDAK PRODUKTIF DENGAN UMUR EKONOMIS DI ATAS 5 (LIMA) TAHUN  
BERUPA BANGUNAN RUMAH TEMPAT TINGGAL DI DEMANGAN MILIK PT. ANGKASA PURA I (PESERO) BANDARA ADISUTJIPTO – YOGYAKARTA

NO.	NAMA BARANG SCRAP	JUMLAH	SATUAN	KONDISI	TAKSIRAN HARGA JUAL MINIMUM (Rp,-)	DOKUMENTASI
1	Pintu dan Rangka Kayu Kusén	1	set	Rusak Berat	2,850,000	
2	Atap Genteng	1	set	Rusak Berat	950,000	
3	Asbes	1	set	Rusak Berat	975,000	
4	Plafond	1	set	Rusak Berat	775,000	
5	Bata Dinding/tembok	1	set	Rusak Berat	700,000	
6	Keramik	1	set	Rusak Berat	650,000	

7	Pagar	1	set	Rusak Berat	380,000	
8	Paving halaman	1	set	Rusak Berat	1,700,000	
9	Kabel Listrik	1	set	Rusak Berat	250,000	-
10	Pintu Aluminium	1	set	Rusak Berat	300,000	
11	Rangka jendela kayu	1	set	Rusak Berat	280,000	
12	Kaca Jendela	1	set	Rusak Berat	155,000	
TOTAL		12	Set		9,965,000	

**Catatan:**

- Biaya di atas sudah termasuk pembongkaran material;
- Lahan bersih dari sisa-sisa bongkaran yang menjadi tanggungan pemborong.

Yogyakarta, 14 Desember 2021  
 9 General Manager

  
 AGUS PANDU PURNAMA